



Bf 7 Muttern u.p.a.

Nyhetsbrev

September 2021

Höstens städdag söndag den 24 oktober

Hösten är här och det är snart dags för städdag. Så boka redan nu in söndag den 24 oktober. Då träffas vi i vanlig ordning kl. 10 och ägnar oss åt diverse uppgifter i fastigheten för att göra den fin inför hösten och vintern.

Kort strömavbrott måndag den 11 oktober

Måndag den 11 oktober kl. 9–11 kommer Ellevio att byta fastighetens elmätare. Strömmen kommer då att brytas en kort stund.

Nya rutiner vid reovering

Med anledning av den sista tidens problem med byggsäckar som ställs utanför fastigheten under lång tid har styrelsen beslutat att införa nya rutiner vid reoveringar. Varje reovering ska innan byggstart anmälas till styrelsen med tidpunkt för reoveringen, typ av reovering samt namnet på byggfirman.

Byggavfall ska först samlas i lägenheten för att sedan forslas bort eller läggas i byggsäck. För att ställa ut en byggsäck krävs tillstånd som man söker hos polisen. Byggsäcken ska tydligt vara märkt med ditt namn/byggansvarig på plats samt tillståndets ärendenummer. Säck som innehåller brännbart material måste stå minst två meter från husvägg.

Läckande stuprör åtgärdade

Under vintern när det var som kallast och under sommarens skyfall upptäcktes att vi hade stuprör där vattnet rann utanpå stuprören. Dessa är nu utbytta. Vi upptäckte även i vintras att vissa stuprör saknade värmekablar som ska finnas på plats för att förhindra isbildning. Kablarna kommer att installeras nu under hösten.

Brandskyddskontroll och sotning utförd i fastigheten

För några veckor sedan utfördes brandskyddskontroll och sotning i fastigheten. Fyra lägenheter fick anmärkningar på sina eldstäder. Dessa medlemmar kommer få separat information om detta. Vi fick även anmärkning på att skorstensplattformar och ett takskydd saknades. Skorstensplattformarna är redan på plats och takskyddet kommer att åtgärdas framöver.

Stäng dörrarna till källaren och lilla cykelgården

Med anledning av den senaste tidens incidenter med cyklar som flyttats och cykellås som försvunnit vill vi påminna om att dörrarna ner till källaren och till lilla cykelgården måste hållas låsta och stängda. Alltför ofta är de öppna fastän ingen finns i vare sig källaren eller på gården. Självklart ska även porten till gatan hållas stängd. Stanna gärna upp och försäkra dig om att dörren går i lås innan du fortsätter upp till lägenheten.

Lägenhetsnyckeln fungerar i porten

Nu fungerar din lägenhetsnyckel i låset i porten. Bra ifall kodlåset eller funktionen för nyckelbrickor tillfälligt skulle vara ur funktion.

Nya medlemmar i föreningen

I A-uppgången välkomnar vi nya medlemmar:

- Ulrika Hölke och Edvin Årefors (4 tr)
- Kaisa Koskela-Huotari (5 tr)
- Pontus Lysander (5 tr)

Trevlig höst och väl mött den 24 oktober

Styrelsen för Bf 7 Muttern u.p.a.