

## Protokoll fört vid föreningsstämma i Bostadsföreningen 7 Muttern u.p.a. (702001-4721)

Tid: 15:00, Plats: Kristinehavs Malmgård, Högalid, Stockholm.

### §1 Stämmans öppnande

Johan Bengtsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

### §2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd

Följande förteckning över närvarande medlemmar upprättades och fastställdes som röstlängd:

<i>Lägenhet nr</i>	<i>Närvarande medlem</i>
1/27	Janna Klevnäs
9	Sandra Fredriksson, Filip Antonsson
11	Per Landén (e.f.)
16	Daniel Strömquist
17	Anita Hallberg
18	Jenny Lindblad, José Araújo
19/41	Cecilia Darle, Per-Mats Nilsson (e.f.)
23/63	Kristina von Engeström
24/25	Sara Wallander, Peter Olsson (e.f.)
29	Maria Cacciola (e.f.)
32/33	Hans-Ove Ekman
34	Siv Ekman (e.f.)
36/37	Andrea Rabus, Daniel Bergström
38	Magnus Högmyr
40	Elisabeth Ericson
42/43	Kajsa Pettersson, Ingemar Lindberg
44/45	Johan Bengtsson
48/49	Karin Larson, Linus Höglund
52	Helene Halling (e.f.)
53	Vanessa von Celsing, Claes Söderlind
54/55	Fredrik och Teodora Jung
57	Johanna Björk, Axel Hedenqvist
58/59/62	Lovisa Brydolf, Per Kroon
61	Viola Granlund

Stämman konstaterade att den var beslutsmässig då 24 röstberättigade var representerade.

- §3 Val av ordförande vid stämman**  
Filip Antonsson valdes till ordförande vid stämman.
- §4 Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**  
Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.
- §5 Godkännande av dagordning**  
Ett tillägg till dagordningen gjordes: att under "Övriga frågor" gå igenom föregående års stämmoprotokoll för uppföljning. Därefter godkändes dagordningen.
- §6 Val av protokollförare**  
Vanessa von Celsing valdes till protokollförare.
- §7 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**  
Daniel Strömquist och Karin Larson valdes att tillsammans med mötesordföranden justera protokollet och vid behov agera som rösträknare.
- §8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**  
Johan Bengtsson föredrog styrelsens årsredovisning. Föreningen har under året haft ett gynnsamt ränteläge och relativt låga skatter. Under året har föreningen även fått ner sophämtningskostnaden, installerat belysning på gården, renoverat och brandsäkrat soprummet samt bullerdämpat tvättstugan. Resultatet för året blev ett underskott på 20 000 kr. Johan kommenterade att föreningen planerar att vara restriktiva med planerade reparationer under 2019 för att nå ett positivt resultat 2019. Årsredovisningen lades sedan till handlingarna.
- §9 Föredragning av revisorernas berättelse**  
Då ingen av revisorerna (Per Engzell och Per-Mats Nilsson) var närvarande föredrog Johan Bengtson de viktigaste punkterna från revisionsberättelsen (bl.a. punkten om ansvarsfrihet för styrelsen), därefter lades revisionsberättelsen till handlingarna.
- §10 Fastställande av resultat- och balansräkning**  
Stämman fastställde resultat- och balansräkning i enlighet med revisorernas förslag.
- §11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret i enlighet med revisorernas förslag.

## §12 Beslut om resultatdisposition

I enlighet med styrelsens förslag beslöts att årets förlust skulle balanseras i ny räkning.

## §13 Arvode till styrelsen och revisorerna

För det gångna året fastställdes att styrelsen tilldelas 55 000 kronor, och att de själva delar upp arvudet sinsemellan.

## §14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Janna Klevnäs föredrog valberedningens förslag:

- Johan Bengtsson och Fredrik Jung valdes till ordinarie ledamöter vid förra stämman och har således ett år kvar på sina mandat
- Hans-Ove Ekman föreslogs bli omvald som ordinarie ledamot
- Maria Cacciola och Maria Eriksson föreslogs bli nyvalda som ordinarie ledamöter
- Nyval av Jenny Lindblad och Daniel Strömquist som suppleanter

Stämman godkände förslaget.

## §15 Val av revisor och suppleanter

Till ordinarie revisor omvaldes Per-Mats Nilsson. Till extern revisor valdes Per Engzell. Till revisorssuppleant valdes Peter Olsson.

## §16 Fråga om tillsättande av valberedning

Till valberedning valdes Janna Klevnäs (sammankallande), Johanna Björk och Andrea Rabus.

## §17 Inkomna motioner

Johan Bengtsson meddelade att det inte hade inkommit några motioner.

## §18 Övriga frågor

- **Vinden:** Andrea Rabus påpekade att det står saker i deras förråd på C-husets vind som inte tillhör dem, bl.a. en gammal dörr. Det konstaterades att det har varit så sedan länge och att sakerna kunde rensas bort. Dörren ska ställas i källaren i "dörrförrådet", då den tillhör huset.
- **Soprummet:** Hans-Ove Ekman påpekade hur viktigt det är att soprummet används på rätt sätt. Elektronik slängs i källaren! Viktigt likaså att inte använda fönstret vid brevlådorna som sopkärl för tidningar.

- **Portkod/kodbrickor:** Föreningen har under året installerat system för kodbrickor till port/soprummet/tvättstuga, men inte tagit bort portkoden. Huvudanledningen till detta är att minska spridning av portkod till obehöriga, främst då alla besökare tillhörande Vuxenskolan passerade genom föreningens entré. Då vuxenskolan nu har flyttat sin entré till gatan kvarstår inte problemet, och stämman konstaterar att vi kan ha kvar portkoden. Det uppkom även en diskussion om bricksystemets porttelefon. De medlemmar som vill bli bortplockade från denna kan höra av sig till styrelsen.
- **Termostat:** Medlem på bottenvåningen i B-huset har upplevt att inomhus-temperaturen sjunker då årstiden växlar. Då frågan gäller en enskild medlem så tar styrelsen frågan vidare efter stämman.
- **Uppföljning av tidigare års protokoll:**
  - **Olagliga förrådet på granngården:** Efter 2 år har det fortfarande inte tillsatts någon att utreda ärendet. Styrelsen har varit i kontakt med Stadsbyggnadskontoret under året. Fortsättning följer.
  - **Vuxenskolan:** Problemet löst! Vuxenskolans entré ligger numera mot gatan.
  - **Sommarfest:** Föreningen hade en lyckad och uppskattad sommarfest! Kanske kan bli en även i år? Frågan ska diskuteras av styrelsen.
  - **Trädgårdsbelysning:** Belysningen är justerad, men upplevs av vissa medlemmar fortfarande som besvärande. Styrelsen noterar detta och kommer att vidta åtgärder.
  - **Matavfallspåsarna:** Generell upplevelse av att matpåsarna numera återsluts bättre. Frågan om det finns en möjlighet att få rengjorda sopkärl i samband med tömning lyfts. Styrelsen ska undersöka saken.

### §19 Stämmans avslutande

Ordföranden tackade avgående styrelseledamöter och avslutade stämman.

Justeras



Karin Larsson

23/5 2019



Daniel Stömquist

23/5 2019