



Bf 7 Muttern u.p.a.

Nyhetsbrev

November 2019

Höstfint i fastigheten

Har du sett hur gul och fin den höga muren på stora gården har blivit? Under hösten har den fått ny kalkputs och ny kalkfärg. Har du inte hunnit se det än så gå upp på gården och ta dig en titt. Gårdarna och fastigheten är också städade efter arbetsdagen den 20 oktober. Tack alla ni som deltog.

Namnen på dörrar och postboxar

Föreningen har namnskyltar som sitter på lägenheternas ytterdörrar. Det är föreningen som ansvarar för utsidan av ytterdörrarna och för namnskyltarna. Du får alltså inte ta bort namnskylten eller skruva dit en egen av annan modell. För att byta namn på namntavlan vänder du dig till Daniel Strömquist i styrelsen (tfn 073-073 93 04).

Vi vill även att våra postboxar ska se enhetliga ut med likadana namnlappar. Vänd dig till Daniel om du behöver byta namnlapp.

Bostadsrättstillägg till hemförsäkringen

Du har väl ett bostadsrättstillägg till din hemförsäkring? Som medlem i en bostadsförening har du en utökad underhållsplikt för din lägenhet i jämförelse med den som bor med hyresrätt. Du ansvarar för det inre underhållet av lägenheten, det vill säga både ytskikt och fast inredning som kök och badrum. Tillägget är ett skydd vid skador på lägenheten som till exempel brand- eller vattenskada.

Det som också är viktigt när du tecknar hemförsäkring är att du meddelar försäkringsbolaget att du bor i en bostadsförening och inte i en bostadsrättsförening. Vad skillnaden är kan du läsa om på föreningens hemsida.

Ny fläkt på taket

För att råda bot på otrevliga lukter i soprummet har vi nu en fläkt på taket som är kopplad till soprummets kanal. Vår förhoppning är att den ska fungera bättre än den lilla fläkt som var monterad inne i soprummet tidigare.

Ställ inte ut sopor i trapphusen

På förekommen anledning måste vi än en gång påminna om att våra trapphus och gemensamma utrymmen måste hållas fria från föremål, som till exempel sopor. Det är främst en brandsäkerhetsfråga, men även en fråga om trevnad i våra gemensamma utrymmen.

Behöver du nya foder runt dörrar eller fönster?

Det går i dag inte att köpa färdiga profiler till fönster- och dörrfoder som liknar de ursprungliga i fastigheten. Vill man få tag på sådana får man be ett snickeri ta fram nya, vilket Fredrik Jung har gjort inför det kommande balkongbygget. Är du i behov av nya foder kan du därför köpa dem hos Snickeri 1.

Ny portkod

Den 2 januari byter vi portkod, men som vanligt fungerar den gamla någon vecka parallellt med den nya. Särskild info går ut när det är dags för bytet.

Ny medlem

Vi hälsar Gabriella Wånge välkommen som ny medlem i föreningen.

Johan Bengtsson, Maria Cacciola, Hans-Ove Ekman, Maria Eriksson, Fredrik Jung, Jenny Lind och Daniel Strömquist.