



Bf 7 Muttern u.p.a.

Nyhetsbrev

Juni 2019

Hej grannar!

Dags för ett nytt nyhetsbrev med information från styrelsen.

Se över din till- och frånluft

Vårt hus har självdragsventilation vilket innebär att det är temperaturskillnaden mellan inomhus- och utomhusluften som driver ventilationen. Självdraget blir effektivare ju större skillnaden är mellan temperaturen utomhus och temperaturen inomhus.

Kök, wc och badrum ska enligt lag ha frånluftsventiler. I köken är frånluftskanalerna enskilda, medan de i wc- och duschutrymmena är gemensamma. Inga mekaniska fläktar får anslutas till de gemensamma kanalerna eftersom det stör lägenhetens luftflöde och orsakar bakdrag i kanalerna, vilket påverkar andra som är anslutna till samma kanal. Har du en mekanisk fläkt ansluten till dessa kanaler måste du alltså ta bort den.



Exempel på vridspjäll som brukar finnas i köken och klaffventil.

Sovrum, vardagsrum och andra rum måste ha friskluftsventiler. I vår fastighet är friskluftsventilerna i form av klaffluckor som sitter på ytterväggarna. Under åren har det hänt att klaffluckorna har blivit övertäckta eller har stängts. Försök i så fall att ta fram eller öppna dem igen, eftersom de är viktiga för en fungerande ventilation.

Har du frågor om ventilationen, hör av dig till styrelsen.

Brandsäkerhet i våra gemensamma utrymmen

Vi vill än en gång påminna om att våra trapphus och gemensamma utrymmen måste hållas fria från föremål som till exempel barnvagnar, kartonger, tidningspapper, sopor och dörmattor. Det är främst en brandsäkerhetsfråga, men även en fråga om tillgänglighet för städning och en fråga om trevnad i våra gemensamma utrymmen.

Vem vattnar växterna och klipper gräset i sommar?

Nu är vår gård som finast, och för att den ska fortsätta att vara fin under sommaren när många är bortresta, behöver vi hjälpas åt med gräsklippning och vattning. Så är du hemma några dagar under sommaren får du gärna göra en insats. Styrelsen kommer att sätta upp en lista på anslagstavlan vid tvättstugan där du kan skriva upp dig för vattning i sommar.

Sommarfest igen

Styrelsen planerar en enklare sommarfest på gården söndag den 1 september kl. 16. I år tyckte vi att det var dags för kräfttema. Du tar med kräftorna du vill äta och det du vill dricka till. Styrelsen ordnar med sallad, bröd, kaffe och kaka. Vi kommer att sätta upp en anmälninglista på anslagstavlan vid tvättstugan där du kan anmäla hur många ni kommer från varje lägenhet.

Glad sommar

Till sist vill vi i styrelsen önska alla medlemmar en solig och skön sommar.

Johan Bengtsson, Maria Cacciola, Hans-Ove Ekman, Maria Eriksson, Fredrik Jung, Jenny Lindblad och Daniel Strömquist.