

# Nyhetsbrev Bf 7 Muttern

Juni 2018

## Hej grannar!

Värmen denna vår och försommar har gjort att vår trädgård står i full blom, det är kul att se hur plantorna har tagit sig efter planteringen förra årets arbete. Styrelsen och framförallt Per-Mats jobbar vidare med utveckling av vår trädgård.

## Passagesystem

Vi har nu haft det nya passagesystemet vid port, soprum och tvättstuga i några månader och nästa steg är att installera detta på källare- och vindsdörrar. En av orsakerna att vi beslutade att installera detta system var med tanke på säkerheten i fastigheten, koden kommer lätt i orätta händer. Från den 1 september tar vi bort kodfunktionen helt så då öppnar man med bricka, nyckel eller telefon.

Behöver du fler brickor än de du fått, så lägg ett meddelande i föreningens postbox så fixar styrelsen detta.

## OVK

OVK (obligatoriska ventilationsbesiktningar) har inte godkänts vid besiktning i huset. Styrelsen kommer i flera steg med början till hösten att genomföra en spårning av alla ventilationskanaler i samtliga lägenheter och kanaler. Om du upplever problem med ventilationen, mejla till: [fredrik@fredrikjung.com](mailto:fredrik@fredrikjung.com)

## Soprummet

Tyvär har soprummet vid ett flertal tillfällen missköts. Behållare har överbelamrats, Kartonger har inte vikits ihop, saker har slängts i fel kärl och sådant som inte ingår i hämtning har ställts där, exempelvis färgburkar. Så vi måste alla se till att hålla bättre ordning om vi ska behålla nuvarande kärl.

Hämtning av matavfall har fallit mycket väl ut. Våra kostnader för hämtning av avfall har minskat med cirka 3000 kronor per månad genom att vi ändrat hämtningsintervall på de andra fraktionerna.

## Varmkomposterna

I och med att hämtningen av matavfall fungerar bra överväger styrelsen att ta bort varmkomposterna på gården och istället göra något trevligare av ytan där de idag står. Ett förslag som lyfts fram är att man skulle kunna ha någon form av pergola eller liknande istället. Styrelsen tar gärna emot synpunkter från medlemmarna gällande att ta bort komposterna samt vad medlemmarna vill att ytan ska användas till istället. Synpunkter på komposten bör inkomma senast sista juni 2018.

## Tunna väggar – var försiktiga vid borrarbeten

Vissa väggar i föreningen är tunna (ner till 7 cm), så se till att försiktighet iakttas vid borrarbeten i era lägenheter. Vi har haft några incidenter där badrumsväggar av misstag borrats igenom vilket ställt till med problem. Fråga gärna styrelsen om input om ni är osäkra.

## **Sommarfest**

Styrelsen kommer att ordna en enklare sommarfest i trädgården fredag den 24 augusti, så boka in det för du vill väl inte missa detta evenemang? Styrelse återkommer med mer information när det närmar sig.

Sommar hälsningar från oss i styrelsen, Martin, Fredrik, Mats, Johan, Claes, Kristina och Hans-Ove

